

Alberghi in vendita La crisi avanza

Pitscheider, Unat: «Resistere non è facile»

LUIGI LONGHI

CANAZEI - «Mi chiede se sono ventisette gli hotel in vendita in Val di Fassa? Beh direi che sono tutti in vendita». **Fulvio Pitscheider** (nella FOTO) titolare dell'Hotel Alla Rosa di Canazei, è il presidente della Val di Fassa dell'Unat, una delle due associazioni alberghiere che operano in Trentino ed usa l'ironia per rispondere alla domanda circa una crisi sempre più acuta nel settore alberghiero. Peraltro, la Val di Fassa è il comprensorio con il numero maggiore di strutture alberghiere e posti letto dell'intera provincia.

Presidente, conferma il dato degli alberghi in vendita?

«Certamente sono parecchi anche se il numero esatto non lo so. I motivi? Direi che uno è il ricambio generazionale che spesso non è semplice. Io ho 35 anni e sono uno dei più giovani alberghieri di Fassa».

La crisi economica quanto incide?

«Premesso che il settore soffre da tempo, prima che la crisi economica lo colpisse ulteriormente, diciamo che adesso la situazione è molto delicata. Un segnale in tal senso è giunto da alcuni colleghi che sono dovuti andare in banca per chiedere un mutuo per pagare l'Imu. Se poi aggiunge che per ristrutturare un albergo ci vogliono cifre a sei zeri e le banche fanno fatica ad elargire mutui, il cerchio si chiude».

Per fronteggiare questo momento, cosa chiede alla politica?

«Penso che la gestione provinciale del turismo sia imbarazzante. Prenda le

Apt: si è fatto di tutto per privatizzare e adesso si torna al pubblico se si metterà la tassa di scopo e di soggiorno».

Non salva nulla?

«E' da tempo che vado a ripetere spesso che manca un progetto per il Trentino. Non si può promuoverlo come territorio univoco perché ci sono realtà completamente diverse. Prenda il lago di Garda e la Val di Fassa, cosa hanno in comune turisticamente? Nulla».

Da qualche tempo il Trentino punta sulla clientela dell'Est Europa. Che ne pensa?

sa?

«E' stata una decisione che ha un respiro corto. Primo perché è un mercato che dopo il boom di un paio di anni fa è già in calo e in secondo luogo ci ha fatto perdere parte del mercato tedesco, da sempre con quello italiano il più importante. E poi, me lo lasci dire, i russi davvero ricchi vanno in Val Badia».

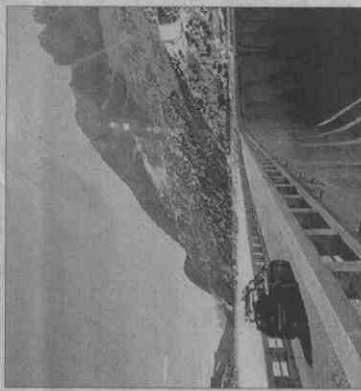
In questi giorni tiene banco la questione di TripAdvisor con gli albergatori sul piede di guerra. Che cosa ne pensa?

«Non mi spaventano e non mi spaventeranno mai le recensioni cattive».

VAL DI FASSA

Girato sulle strade innevate dei passi, nel web è già un successo

Fedaia e Pordoi nello spot di Volkswagen



Un'immagine dello spot

VAL DI FASSA - Un anno fa, la Frankfurt Film ha scelto le strade innevate di Passo Fedaià e Passo Pordoi per girare il film pubblicitario «Volkswagen Accessories for the winter», che, uscito da pochi mesi, è già un successo. Lo spot (<https://www.youtube.com/watch?v=QKGP55HANG>), studiato per il web, è divertente e dinamico nello stile dalla Frankfurt Film (che nel 2011 ha girato in Fassa una spassosa pubblicità per Scania). Protagonista un'auto della casa tedesca con a bordo giovani sciatori e snowboarder che si

Personalmente rispondo a tutte le recensioni in quanto sono certo che una buona risposta a una mediocre recensione valga più di una buona recensione con una mediocre risposta. Passo circa 2 ore su 4 fronti del social network ogni giorno per rispondere alle richieste di clienti. In tal modo si riesce a fidelizzarli oltre che a creare nuova clientela».

Quindi social network utili?

«Non dico che saranno il futuro esclusivo del marketing ma sono strumenti essenziali e, dettaglio non trascurabile, a costo quasi zero».

IN BREVE

VALLE DI FEMME

Consiglio dei Regolani

Il Consiglio dei regolani della Magnifica comunità di Fiemme è convocato alle 20.30 di domani. All'ordine del giorno 14

punti. Tra essi, la proposta di revisione del piano di gestione del Parco naturale Paneveggio Pale di San Martino, l'acquisto di terreni forestali a Forno di Moena, la modifica della precedente delibera sulla gestione del Palazzo e l'approvazione della convenzione con l'Istituto di istruzione «La Rosa Bianca» in tema di tirocini all'ente da parte di studenti dello stesso Istituto.

VIGO DI FASSA

Candidati da presentare

Stasera alle ore 20, nella sala consiliare del Comune di Vigo di Fassa, incontro pubblico dal titolo «Problematiche e proposte, adum con Faccia» per presentare le candidature di Sergio Divina (per il Senato nel collegio di Pergine) e di Elena Testor (come indipendente nella lista della Lega Nord alla Camera).

52 martedì 12 febbraio 2013

Valli di Fiemme e Fassa

l'Adige

VAL DI FASSA

«Alcuni colleghi hanno dovuto fare un mutuo in banca per poter pagare l'Imu»

291

ALBERGHI IN VALLE

Con 291 esercizi alberghieri la Val di Fassa è al primo posto in Trentino

16.772

I POSTI LETTO

Fassa ha il primato dei posti letto superando di quasi 5 mila unità il Garda e la Val di Sole

169

TRE STELLE SUPERSTAR

La tipologia nettamente più numerosa in Fassa è il 3 stelle: 169 con 11.070 posti letto

0

HOTEL 5 STELLE

In Val di Fassa non esiste un albergo a 5 stelle. In tutta la provincia ne esiste uno solo



Alberghi in vendita La crisi avanza

Pitscheider, Unat: «Resistere non è facile»